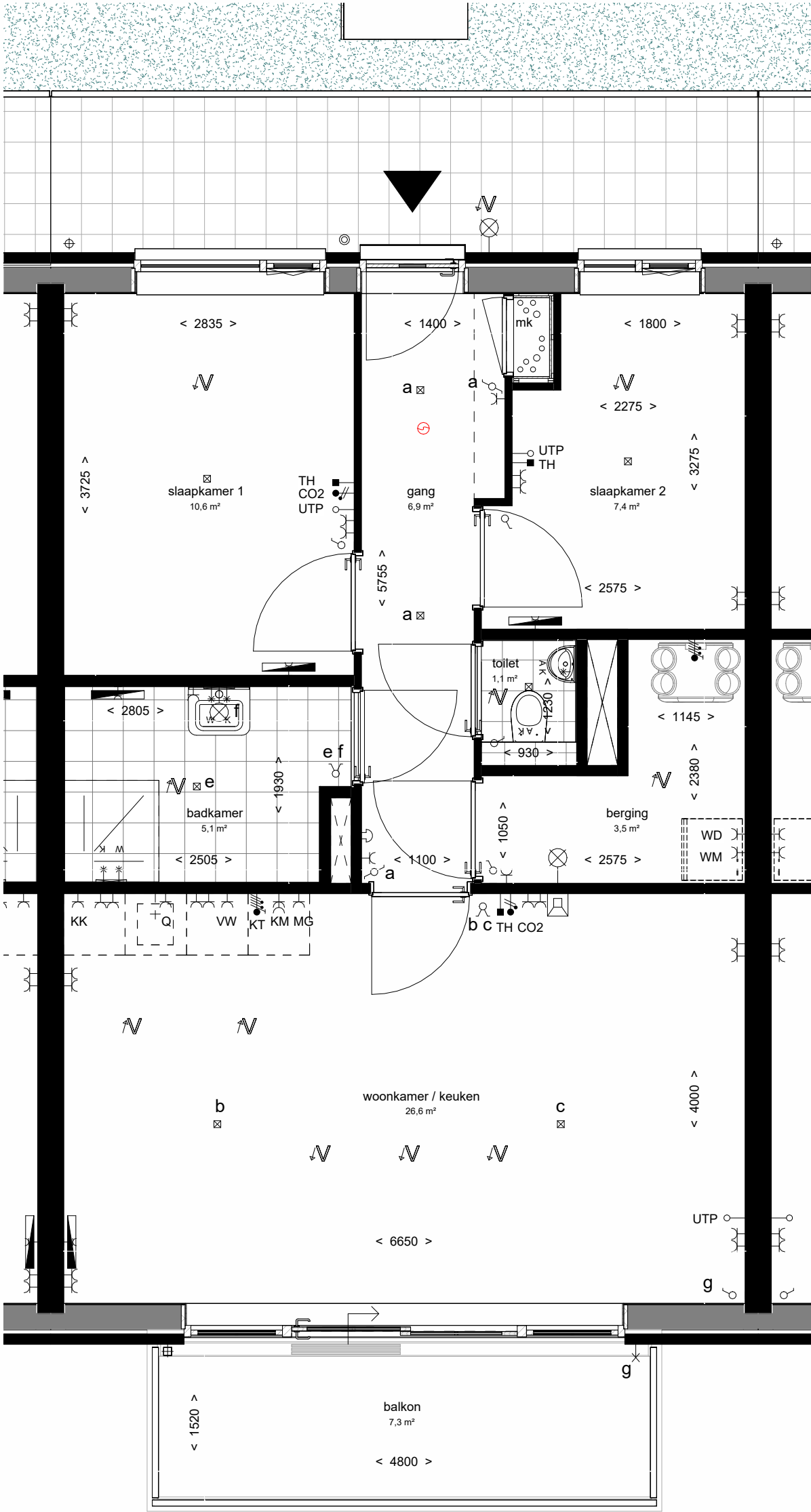




1e verdieping



linkergevel



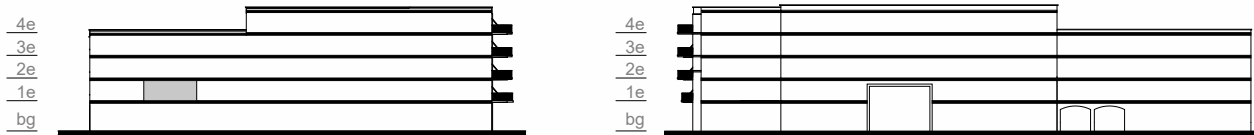
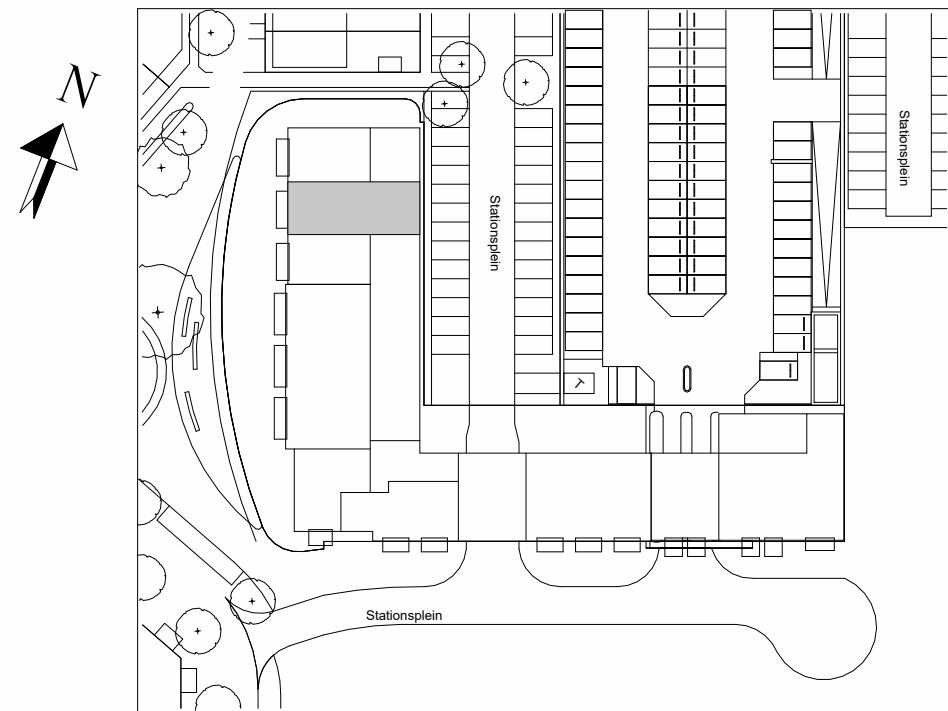
rechtergevel

RENVOOI
bouwsysteem:
- traditioneel in het werk gestorte fundering - geïsoleerde kanaalplaatvloeren begane grond - begane grond betonwanden en kolommen - verdiepingen betonwanden - verdiepingenvloeren en dak: breedplaat vloeren - 60 schil - 220 opstort - 20 isolatie - 50 afwerklaag - type A en B voor- en achtergevel HSB »» installaties niet toegestaan
installaties:
- binnen riolering HWA en VWA t/m flexibele huisaansluitingen - afgedopt aansluitpunt 2e toilet badkamer type B - HWA voorgevels (balkonzijde) aansluiten op vuilwater - HWA voorgevels zink 80x80 - HWA achtergevels PVC ø 80 antraciet grijs - ondereinden op maaiveld Loro-X L=2000 - HWA achtergevels 1e verdieping "op dakbedekking" - PE 80 ø90 - geïsoleerde standleidingen volgens BENG berekeningen - lucht/lucht warmtepomp MetroTherm Combi Blue Line 013016 - luchtverdeelstelsysteem + Luna ventielen. Minimaal 150m³/h in woonkamer - flexibele demper L≈1000 toevoer L≈500 retour. Lichtgespannen monteren - kanaalverwarmer alleen type A - aanvullende elektrische radiatoren in verblijfsruimte, type B-C en D - handdoek radiator in badkamer - sanitair volgens sanitairboek

RENVOOI
algemeen
- alle maatvoering is aangegeven in millimeters (mm). Maatvoering is indicatief/ zijn circa maten - wijzigingen onder voorbehoud - kleuren zijn indicatief en kunnen afwijken van de werkelijkheid - posities en aantal installatiepunten zijn indicatief, en worden definitief bepaald door de installateur - wijzigingen onder voorbehoud
bouwkundig
- entree woning - kozijn 30 min WBDO - hemelwaterafvoer (positie indicatief)
elektra & verlichting
- enkeelpolige schakelaar - centraal aardpunt - serieschakelaar - wisselschakelaar - enkelvoudige wandcontactdoos hoogte 300+vl - dubbelvoudige wandcontactdoos hoogte 300+vl - enkelvoudige wandcontactdoos tbv koelkast - dubbelvoudige wandcontactdoos tbv keukenmeubel/wasemkap - enkelvoudige wandcontactdoos tbv magnetron - aansluiting kooktoetsel - enkelvoudige wandcontactdoos tbv Quooker - enkelvoudige wandcontactdoos tbv vaatwasser - wasmachine aansluiting, enkelvoudige wandcontactdoos koudwater en rioolaansluiting - aansluiting bedraad 19mm tbv. wandcontactdoos wasdroger - TH aansluiting bedraad 19mm tbv. thermostaat - CO2 CO2 sensor - onbedraade aansluiting tbv. CAI / TEL / DATA - schel, hoogte: 2300+vl - beldrukker, hoogte: 1200+vl - rookmelder tegen plafond - plafond lichtpunt / centraaldoos inbouw - wand lichtpunt buiten - videfoon hoogte 1500+vl - aansluiting warmte wisselaar - aansluitpunt wand lichtpunt buiten
installatie(s)
- water aansluiting (w = warm / k = koud) - afvoer, binnen - ventilatie-afzuigpunt plafond (locatie indicatief) - ventilatie-toevoerpunt plafond (locatie indicatief) - elektrische radiator - opstelplaats WM / WD - warmte wisselaar



impressie



WIJZ: _____ DATUM: _____ OMSCHRIJVING: _____

	Locatie Naaldwijk Tienweg 2-H 2671 SB NAALDWIJK	Locatie Rotterdam Westblaak 90 3012 KM Rotterdam	Locatie Arnhem Mr. E.N. van Kleffensstraat 4 6842 CV Arnhem	T. +31 (0)174 - 42 03 55 E. info@wubbenchan.nl I. www.wubbenchan.nl
--	--	---	--	---

WUBBEN.CHAN
architecten x engineering x studio x project

OPDRACHTGEVER:
Gouden Buurten II C.V. | Van Mierlo Planontwikkeling

Gouden Buurten II C.V. **VAN MIERLO** BOUWPRODUCTIE

PROJECT:
Berkel Westpolder DP4B

ONDERDEEL:
overzichtstekening BNR 1.02

FORMAAT: GET:
A1 KK

SCHAAL: DATUM:
1:50, 1:200 10-10-2025

PROJECTFASE: TEK. NR:
VT

PROJECT NR:
2023E053